



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

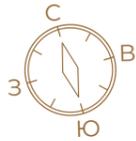
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

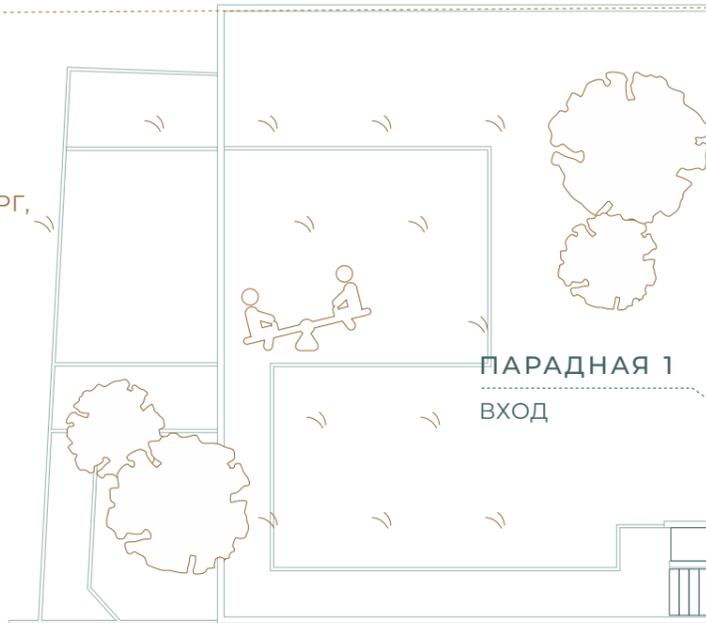
ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР



- ВСТРОЕННЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ
- ВХОДНЫЕ ГРУППЫ И ЛОББИ
- ГОСТЕВЫЕ ПАРКОВочные МЕСТА
- ВЕЛОПАРКОВКИ
- ЗАРЯДКИ ДЛЯ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ
- КОЛЯСОЧНЫЕ
- ГРАНИЦА УЧАСТКА

ВЪЕЗД
В ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ

ВХОД
В ПАРКИНГ

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

ВЪЕЗД И ВХОД
ВО ДВОР

ВХОД
В ЛОББИ

ВХОД
ВО ДВОР

клубный дом
Дуалист

1
ЭТАЖ

ВЪЕЗД И ВХОД
ВО ДВОР

КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 10

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 12



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

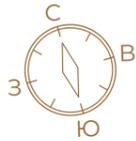
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР

ПАРАДНАЯ 1
ВХОД

ПАРАДНАЯ 3
ВХОД

ПАРАДНАЯ 2
ВХОД

ПАРАДНАЯ 4
ВХОД

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 ККВ
- 2 ККВ
- 3 ККВ

№ XX.XX м²

НОМЕР
КВАРТИРЫ
ПРИВЕДЕННАЯ
ПЛОЩАДЬ
С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА
БАЛКОНОВ И ТЕРРАС 0.3

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 10

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 12

КУРСКАЯ УЛИЦА

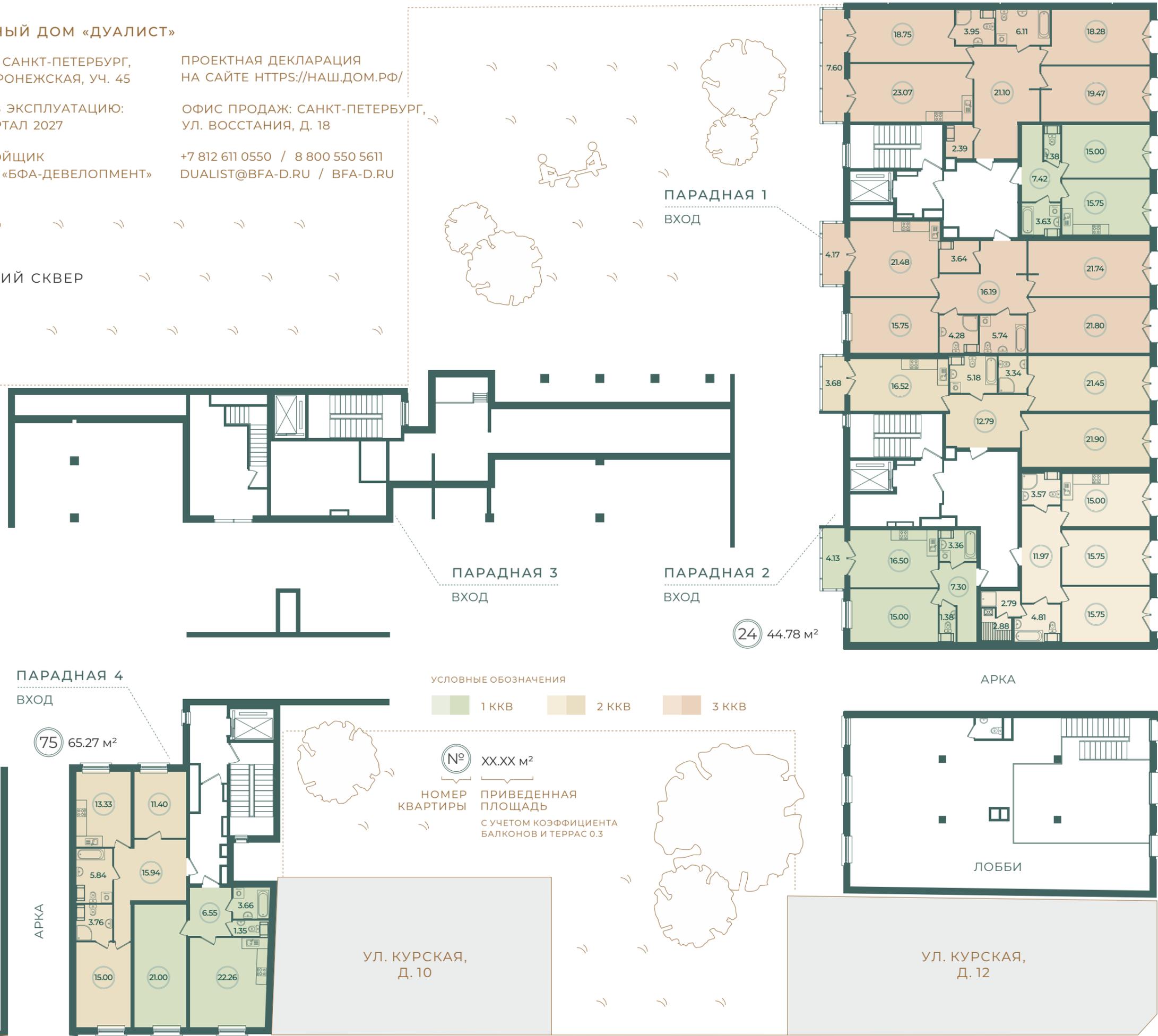
ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

клубный дом
Дуалист

2
ЭТАЖ



1 115.40 м²

2 43.18 м²

3 111.87 м²

22 82.28 м²

23 72.52 м²

24 44.78 м²

75 65.27 м²

74 54.82 м²



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

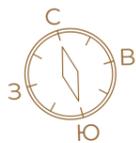
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

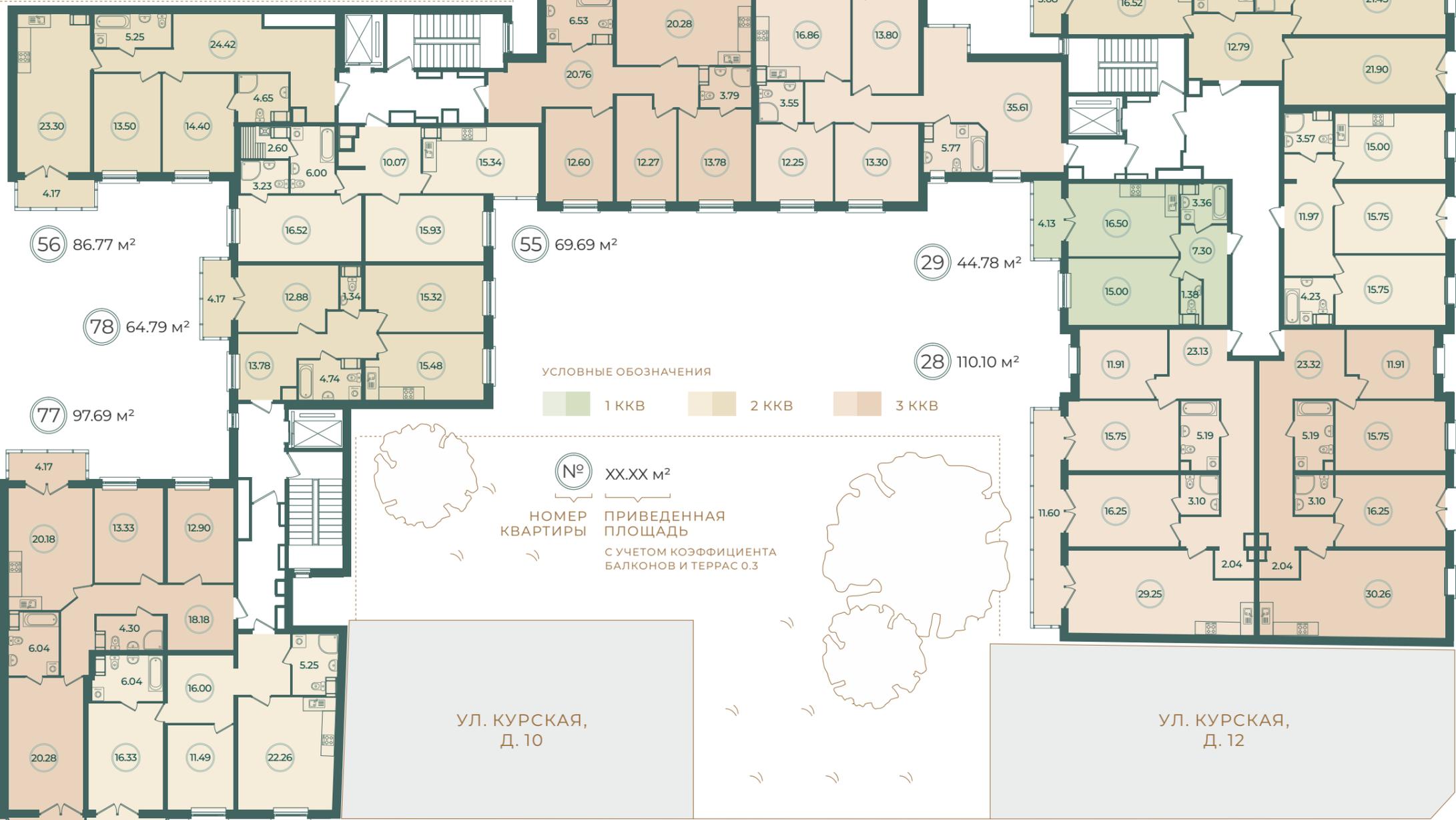
+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР

54 92.18 м²

30 103.31 м²



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
1 ККВ 2 ККВ 3 ККВ

№ XX.XX м²
НОМЕР КВАРТИРЫ ПРИВЕДЕННАЯ ПЛОЩАДЬ
С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА БАЛКОНОВ И ТЕРРАС 0.3

4 115.40 м²

5 43.18 м²

6 111.87 м²

25 82.28 м²

26 66.27 м²

27 107.82 м²

56 86.77 м²

78 64.79 м²

77 97.69 м²

55 69.69 м²

29 44.78 м²

28 110.10 м²

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 10

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 12

КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

3
ЭТАЖ

КЛУБНЫЙ ДОМ
Дуалист



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

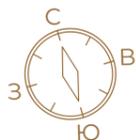
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР

57 92.18 м²

36 103.31 м²

59 86.77 м²

58 69.69 м²

35 44.78 м²

81 64.79 м²

34 110.10 м²

80 97.69 м²

7 115.40 м²

8 43.18 м²

9 111.87 м²

31 82.28 м²

32 66.27 м²

33 107.82 м²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 ККВ

2 ККВ

3 ККВ

№ XX.XX м²

НОМЕР КВАРТИРЫ
ПРИВЕДЕННАЯ ПЛОЩАДЬ
С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА
БАЛКОНОВ И ТЕРРАС 0.3

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 10

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 12

КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

4

ЭТАЖ

79 78.66 м²

КЛУБНЫЙ ДОМ
Дуалист



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU

КУРСКИЙ СКВЕР

УЛ. КУРСКАЯ,
Д. 10

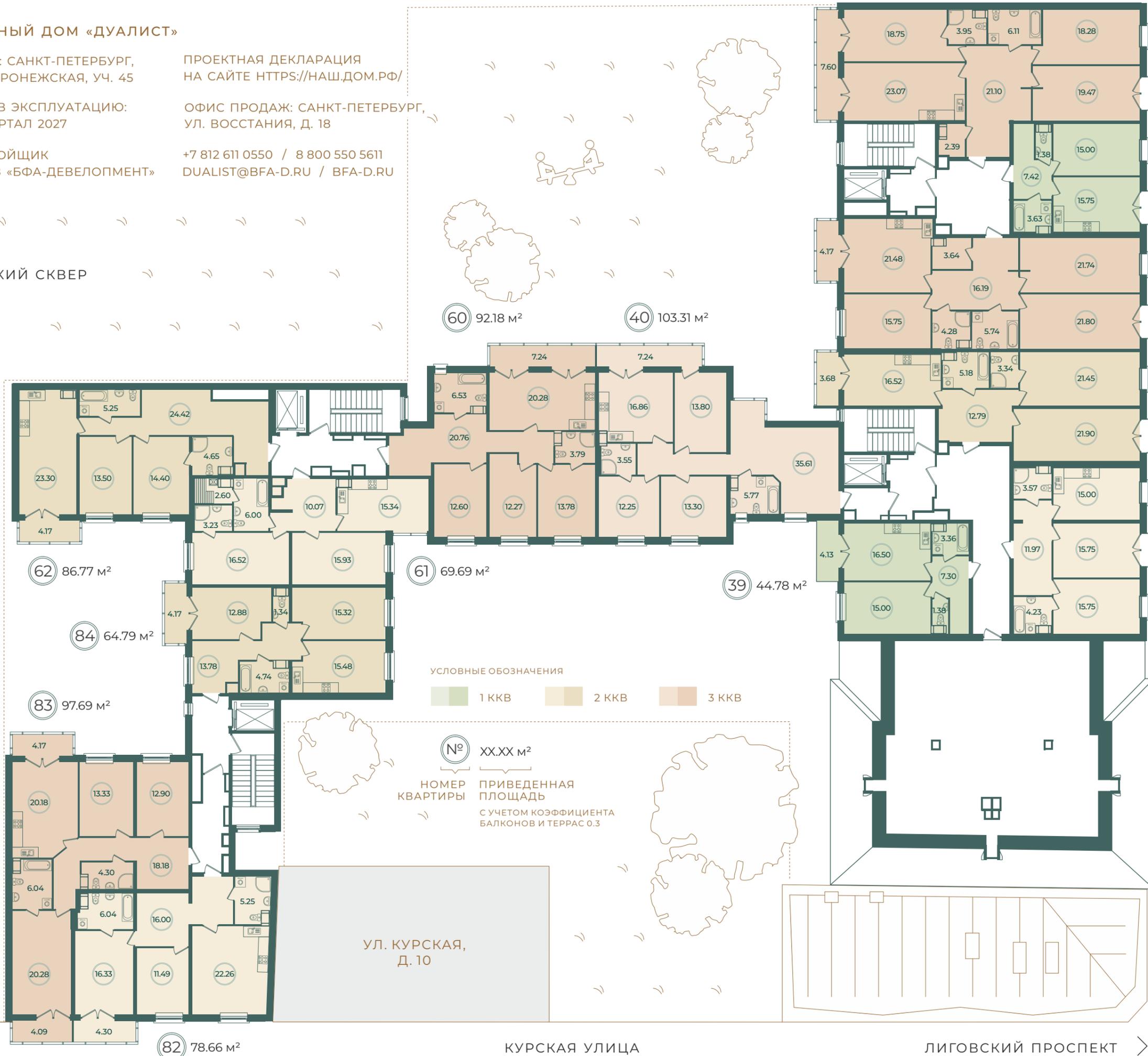
КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

КЛУБНЫЙ ДОМ
Дуалист



5
ЭТАЖ

10 115.40 м²

11 43.18 м²

12 111.87 м²

37 82.28 м²

38 66.27 м²

60 92.18 м²

40 103.31 м²

62 86.77 м²

61 69.69 м²

39 44.78 м²

84 64.79 м²

83 97.69 м²

82 78.66 м²



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

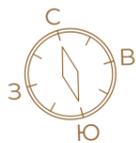
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР

63 92.18 м²

44 103.31 м²

65 86.77 м²

64 69.69 м²

43 46.16 м²

87 64.79 м²

86 97.69 м²

85 78.66 м²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 ККВ
- 2 ККВ
- 3 ККВ

№ XX.XX м²

НОМЕР КВАРТИРЫ
ПРИВЕДЕННАЯ ПЛОЩАДЬ
С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА
БАЛКОНОВ И ТЕРРАС 0.3

13 115.40 м²

14 43.18 м²

15 111.87 м²

41 82.28 м²

42 66.27 м²

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

6
ЭТАЖ

КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

КЛУБНЫЙ ДОМ
Дуалист



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

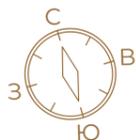
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР

66 92.18 м²

48 103.31 м²

68 86.77 м²

67 69.69 м²

47 44.79 м²

90 64.79 м²

89 97.69 м²

88 78.66 м²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 ККВ
- 2 ККВ
- 3 ККВ

№ XX.XX м²

НОМЕР КВАРТИРЫ
ПРИВЕДЕННАЯ ПЛОЩАДЬ
С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА
БАЛКОНОВ И ТЕРРАС 0.3

16 108.44 м²

17 36.47 м²

18 104.94 м²

45 75.66 м²

46 55.88 м²

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

КЛУБНЫЙ ДОМ
Дуалист

КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

7
ЭТАЖ



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

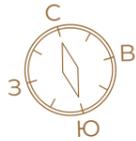
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР

69 71.89 м²

51 80.78 м²

71 86.77 м²

70 69.69 м²

93 64.79 м²

92 97.69 м²

91 78.66 м²

19 95.07 м²

20 88.78 м²

49 62.16 м²

50 77.30 м²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 ККВ
- 2 ККВ
- 3 ККВ

№ XX.XX м²

НОМЕР КВАРТИРЫ
ПРИВЕДЕННАЯ ПЛОЩАДЬ
С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА
БАЛКОНОВ И ТЕРРАС 0.3

ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

8
ЭТАЖ

КЛУБНЫЙ ДОМ
Дуалист



КЛУБНЫЙ ДОМ «ДУАЛИСТ»

АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ, УЧ. 45

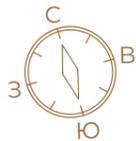
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ/](https://наш.дом.рф/)

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2027

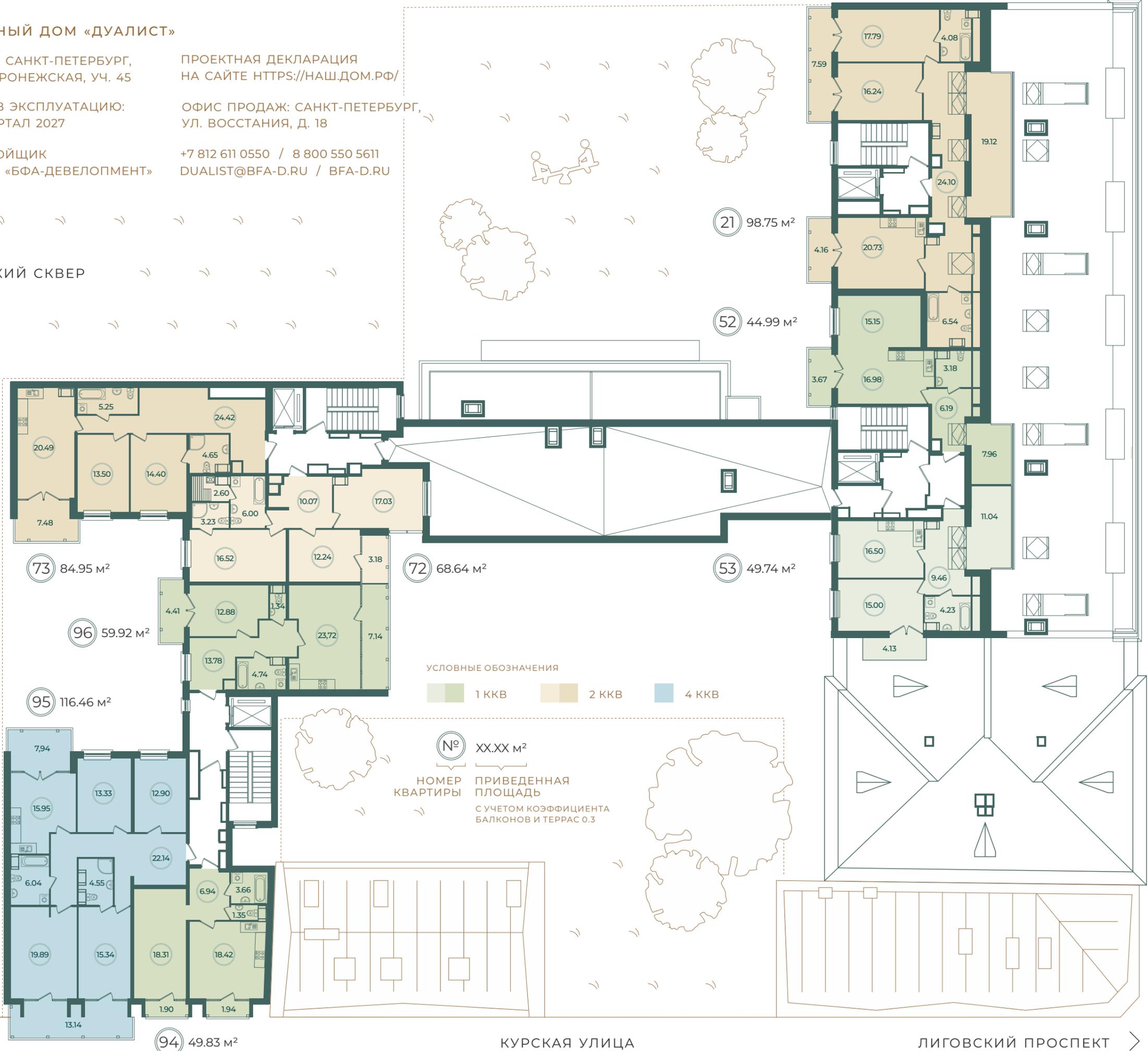
ОФИС ПРОДАЖ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СЗ «БФА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

+7 812 611 0550 / 8 800 550 5611
DUALIST@BFA-D.RU / BFA-D.RU



КУРСКИЙ СКВЕР



ОБВОДНЫЙ КАНАЛ

ВОРОНЕЖСКАЯ УЛИЦА

КЛУБНЫЙ ДОМ
Дуалист

9
ЭТАЖ

КУРСКАЯ УЛИЦА

ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ