



ОГНИ ЗАЛИВА

ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ В ГОТОВОМ ДОМЕ

Санкт-Петербург
Ленинский пр., д. 45, корп. 1, стр. 1

+7 812 611 0550



ognizaliva.ru



ОГНИ ЗАЛИВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

В продаже — последние квартиры в сданных домах II очереди (корпус 14). Это 1-, 2- и 3-комнатные квартиры с полной отделкой площадью от 46,9 до 92,3 м² по цене от 8 442 000 до 14 553 000 руб. Планировки семейные — широкие прихожие с местом для систем хранения, просторные кухни

вайт весь спектр помощи в оформлении документов. Все квартиры II очереди строительства — дома по адресу Ленинский пр., 45, строение 1, сданы с полной качественной отделкой. Это металлическая входная дверь, двухкамерные металлопластиковые окна Rehau, остеклен-

холодной и горячей воды, электросчетчики, радиаторы с регуляторами, электрический полотенце-сушитель, розетки европейского типа, выводы под стиральную машину.

В ЖК «Огни Залива» функционируют подземные паркинги, магазины, кафе, предприятия



с возможностью объединения с гостиной, два санузла, изолированные спальни и детские. Действуют ипотечные программы со ставками от 4,5% («Семейная ипотека» для семей детьми, родившимися после 01.01.2018) до 9,4% годовых (список банков-партнеров). Квартиры реализуются по договорам купли-продажи. Девелопер проводит электронные и очные сделки, оказы-

ные лоджии и балконы, флизелиновые обои светлых тонов на стенах комнат, кухни и прихожей, окрашенные потолки, ламинат с порожками и плинтусами в тон на полах в комнатах, на кухне и коридорах, кафельная плитка Kerama Marazzi на полу и стенах ванных комнат, разводка отопления в полу. В квартире установлены: ванна, раковина, унитаз, смесители, счётчики

сферы услуг. Работает двадцать детских садов. Проектом предусмотрены еще три детских сада (один — с бассейном), две школы с бассейнами на 850 и 1100 учеников, детская поликлиника, отделение почты, коммерческие помещения на первых этажах. Территория комплекса просторна и благоустроена: проложены дороги и тротуары, оборудованы детские площадки, места для отдыха, спортивные площадки с тренажерами, разбиты газоны и клумбы. По периметру всего ЖК создается велодорожка, часть ее уже открыта. Дома обслуживает эффективная управляющая компания, организован отдельный сбор мусора.



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18, ЛИТ. А

+7 812 611 05 50

ognizaliva.ru

1-КОМН. КВАРТИРА 35,4 М² С ОТДЕЛКОЙ

3 подъезд 2 этаж № 203

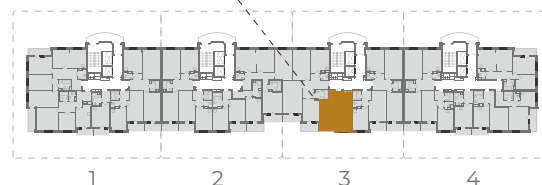
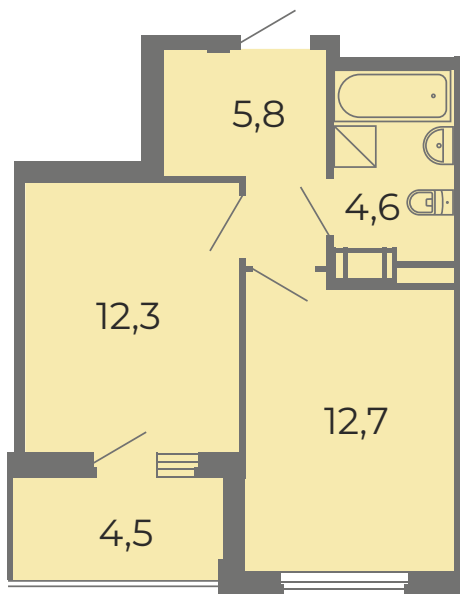


ОГНИ ЗАЛИВА

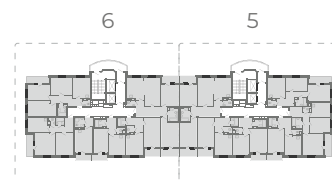
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



двор



Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

Стоимость: 7 100 000 руб.

Цена действительна на 17.09.2021 г.



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18, ЛИТ. А

+7 812 611 05 50

ognizaliva.ru

1-КОМН. КВАРТИРА 38,1 М² С ОТДЕЛКОЙ

4 подъезд 7 этаж № 312

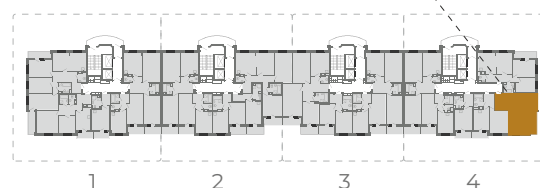
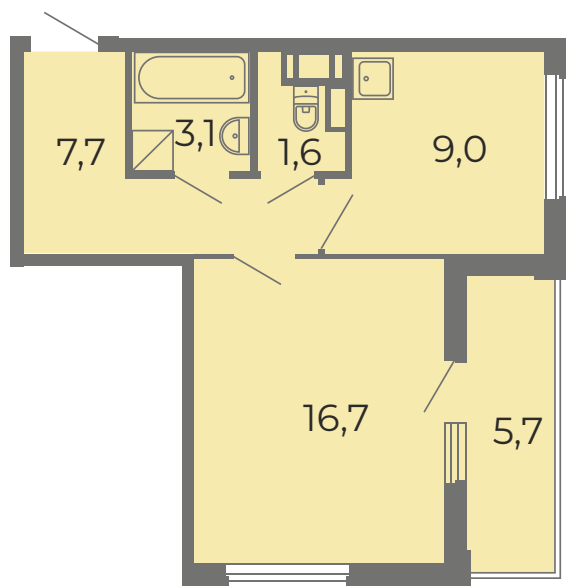


ОГНИ ЗАЛИВА

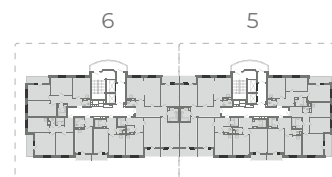
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



двор



Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

Стоимость: 7 250 000 руб.

Цена действительна на 17.09.2021 г.



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18, ЛИТ. А

+7 812 611 05 50

ognizaliva.ru

1-КОМН. КВАРТИРА 46,9 М² С ОТДЕЛКОЙ

5 подъезд 1 этаж № 404

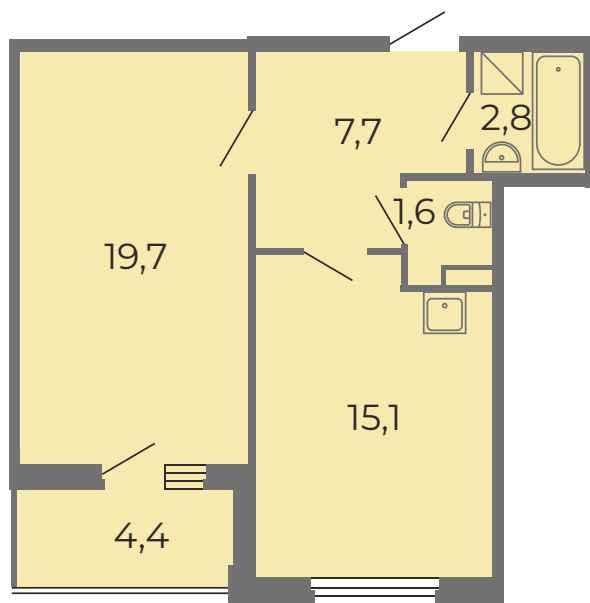


ОГНИ ЗАЛИВА

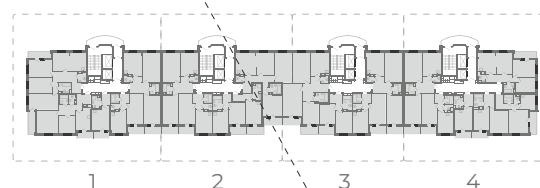
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

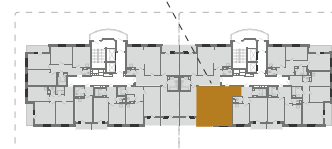
Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



← залив 500 м — Ленинский пр. — М —>



двор



Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

Стоимость: 8 442 000 руб.

Цена действительна на 26.08.2021 г.



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18, ЛИТ. А

+7 812 611 05 50

ognizaliva.ru

1-КОМН. КВАРТИРА 47,8 М² С ОТДЕЛКОЙ

6 подъезд 1 этаж № 527

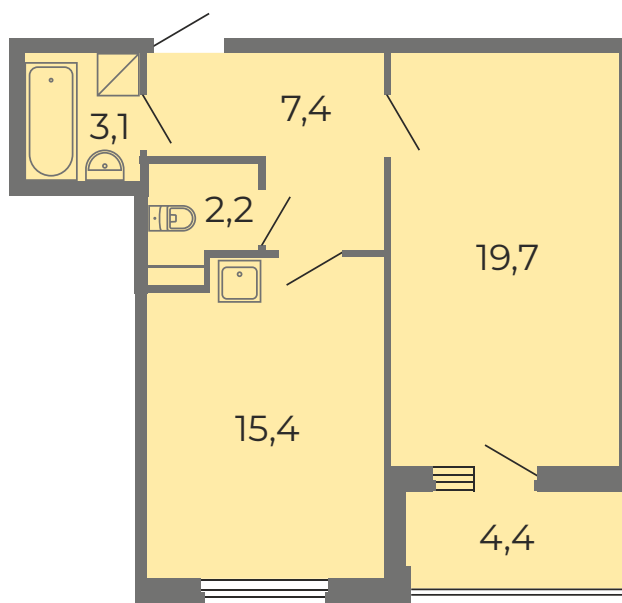


ОГНИ ЗАЛИВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



ссылка
на видеообзор
аналогичной
квартиры



▶ 0+

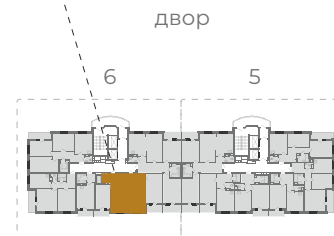
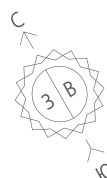
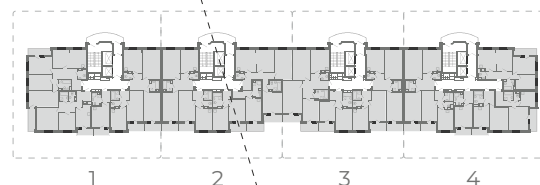
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

Стоимость: 8 604 000 руб.

Цена действительна на 26.08.2021 г.

← залив 500 м — Ленинский пр. — М —>



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18, ЛИТ. А

+7 812 611 05 50

ognizaliva.ru

2-КОМН. КВАРТИРА 60,4 М² С ОТДЕЛКОЙ

6 подъезд

1 этаж

№ 530

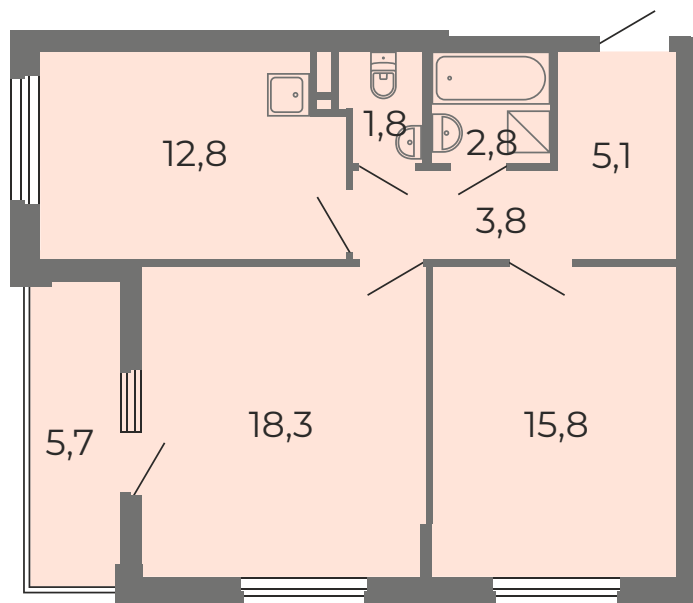


ОГНИ ЗАЛИВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



ссылка
на видеообзор
аналогичной
квартиры



▶ 0+

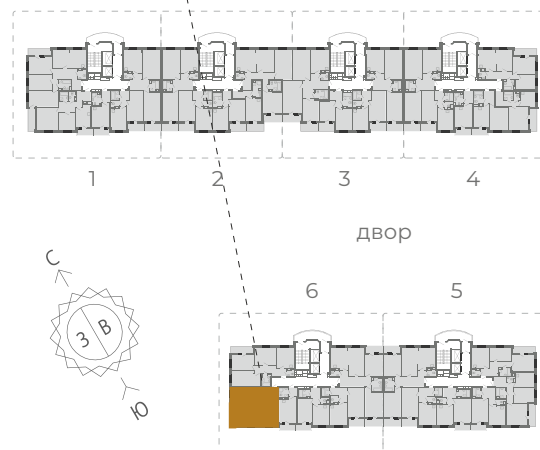
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

Стоимость: 10 147 200 руб.

Цена действительна на 26.08.2021 г.

← залив 500 м — Ленинский пр. — М →



2-КОМН. КВАРТИРА 68,2 М² С ОТДЕЛКОЙ

1 подъезд 2 этаж №1

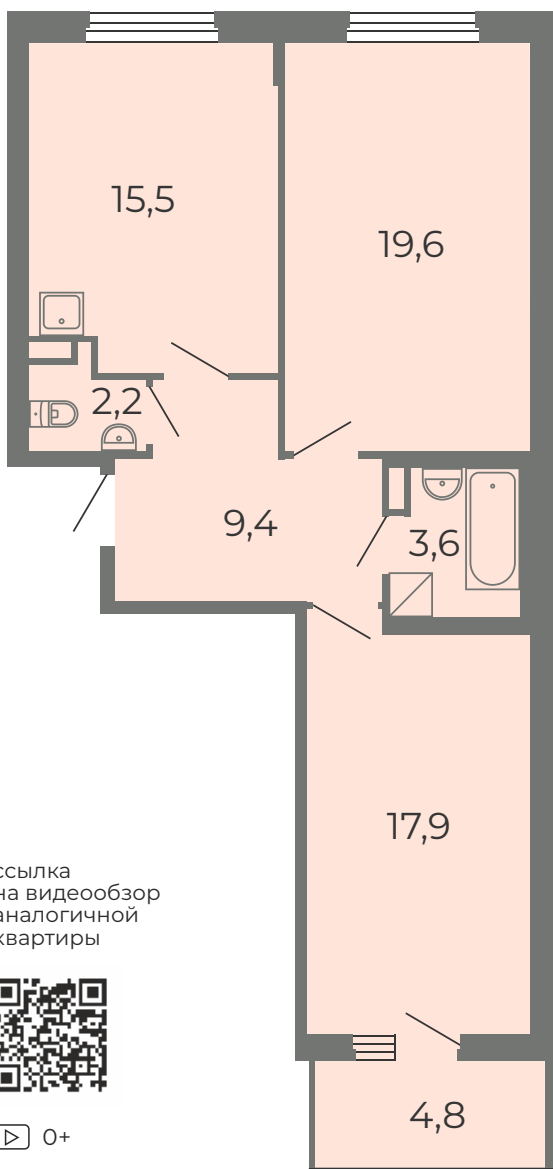


ОГНИ ЗАЛИВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



ссылка
на видеообзор
аналогичной
квартиры



0+

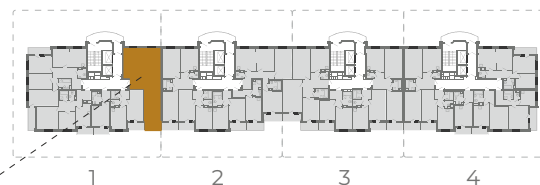
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

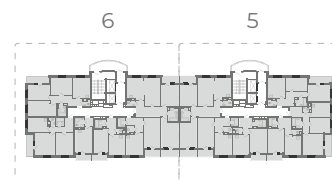
Стоимость: 11 253 000 руб.

Цена действительна на 26.08.2021 г.

← залив 500 м Ленинский пр. →



двор



2-КОМН. КВАРТИРЫ 67,5-68,2 М² С ОТДЕЛКОЙ

2 подъезд 2 этаж № 105

3 этаж № 110

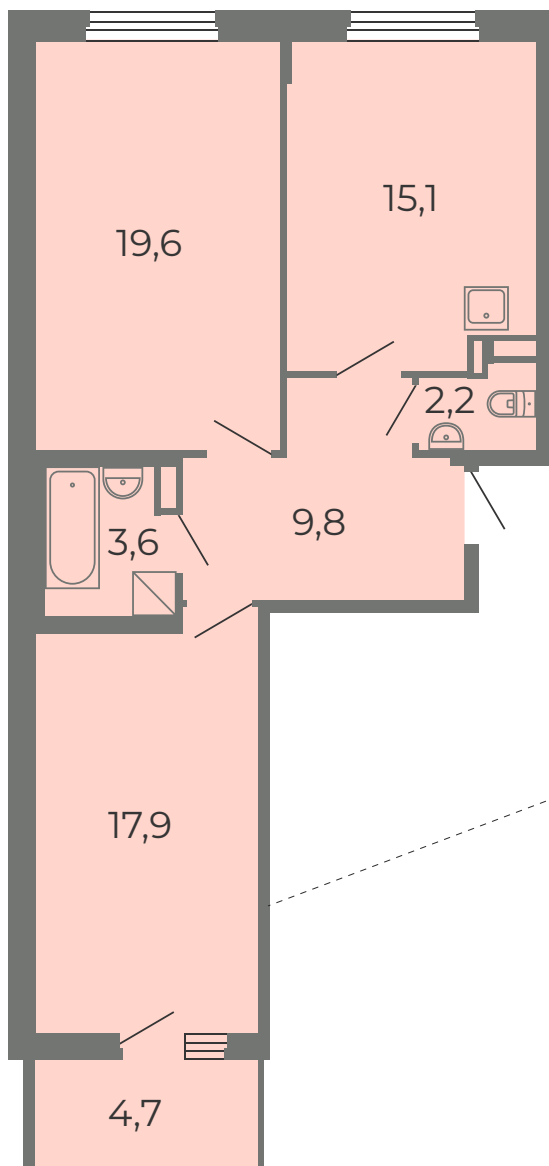


ОГНИ ЗАЛИВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



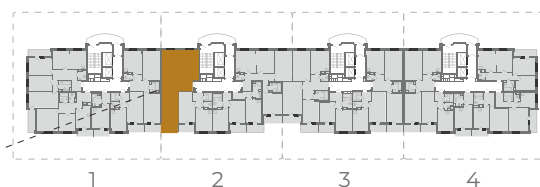
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

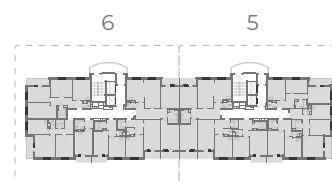
Стоимость от 11 137 500 руб.

Цена действительна на 26.08.2021 г.

← залив 500 м Ленинский пр. →



двор



2-КОМН. КВАРТИРЫ 67-67,7 М² С ОТДЕЛКОЙ

3 подъезд 2 этаж № 201

3 этаж № 205

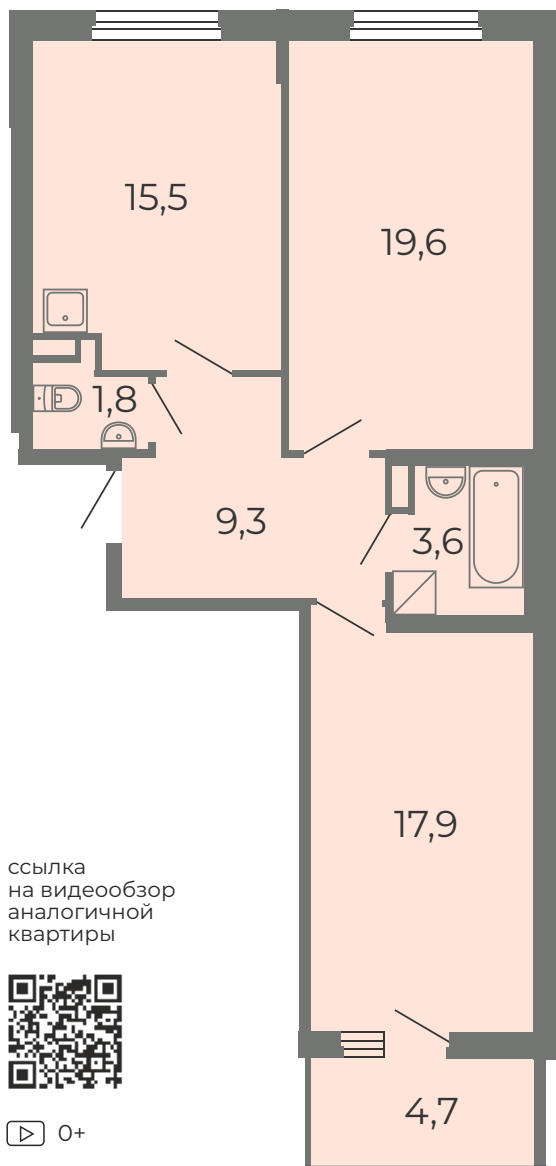


ОГНИ ЗАЛИВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



ссылка
на видеообзор
аналогичной
квартиры



0+

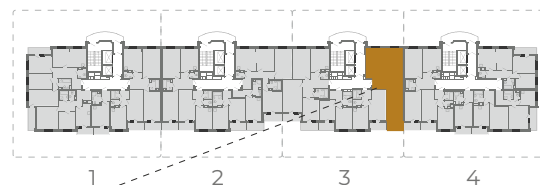
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

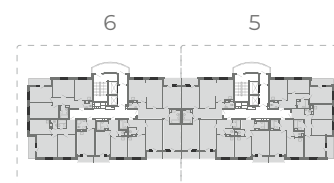
Стоимость от 11 055 000 руб.

Цена действительна на 26.08.2021 г.

← залив 500 м Ленинский пр. →



двор



3-КОМН. КВАРТИРА 76,4 М² С ОТДЕЛКОЙ

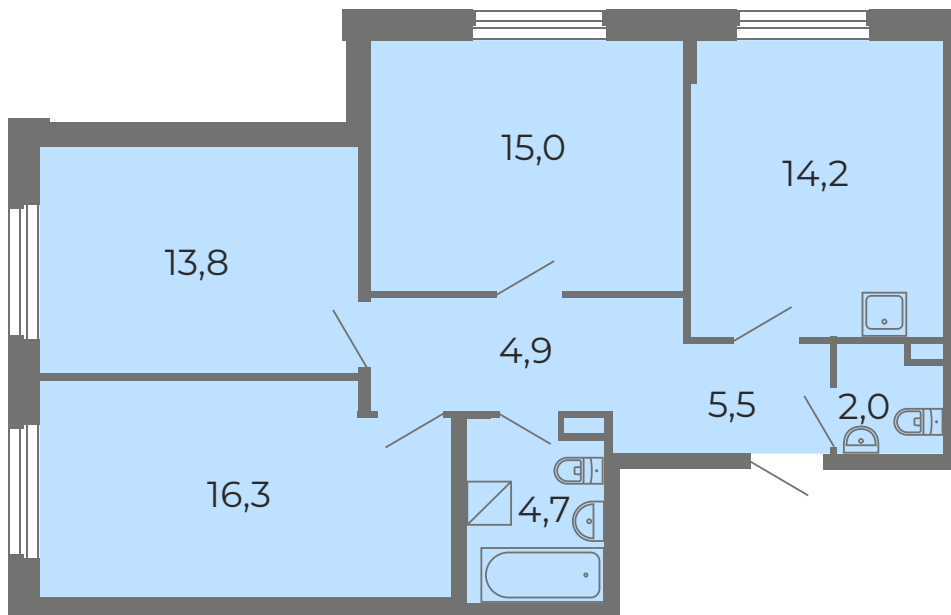
6 подъезд 1 этаж № 531



ОГНИ ЗАЛИВА
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



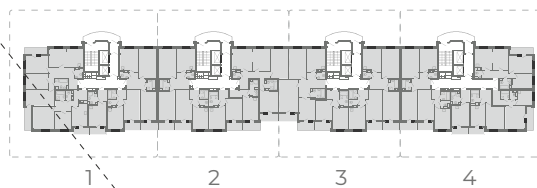
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека
от 15 банков

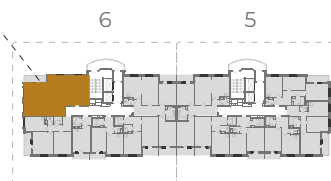
Стоимость:
12 224 000 руб.

Цена действительна на 17.09.2021 г.

← залив 500 м Ленинский пр. →



двор



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18, ЛИТ. А

+7 812 611 05 50

ognizaliva.ru

3-КОМН. КВАРТИРА 84,1 М² С ОТДЕЛКОЙ

2 подъезд 3 этаж № 106



ОГНИ ЗАЛИВА
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

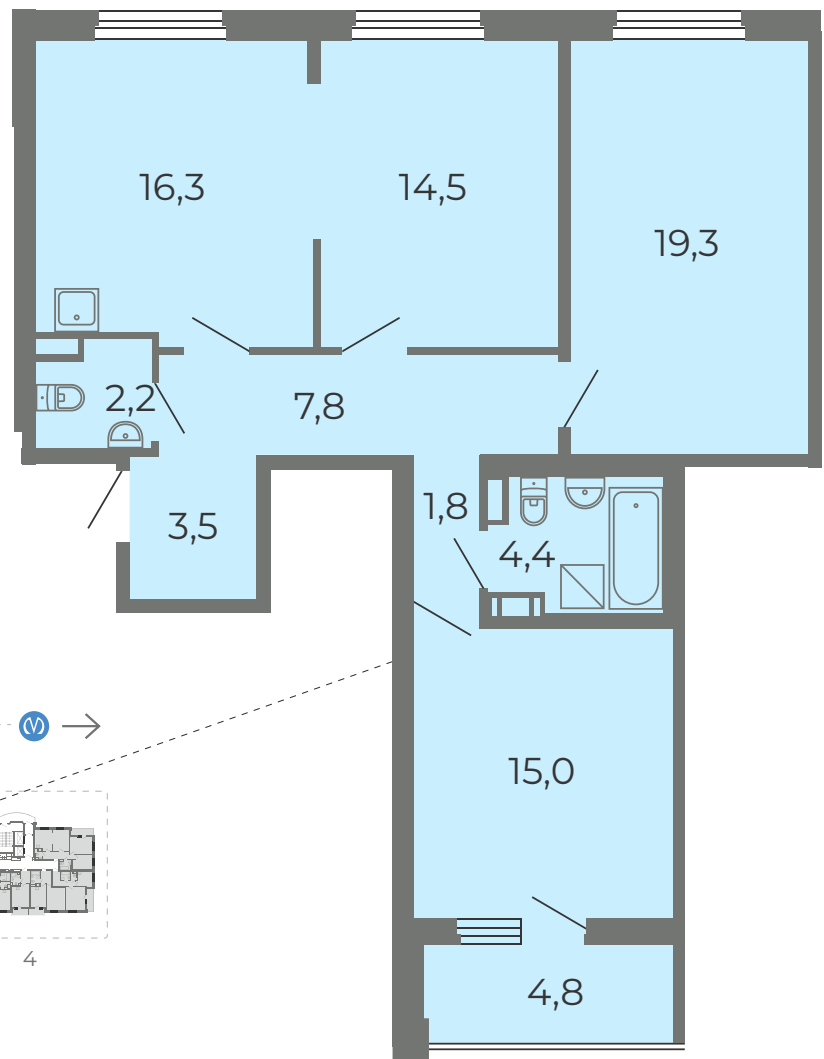
Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1

Дом сдан
и заселен в 2021 г.

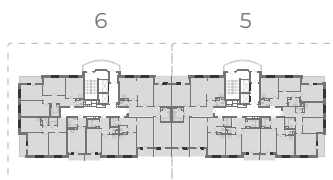
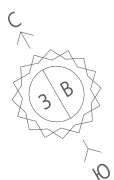
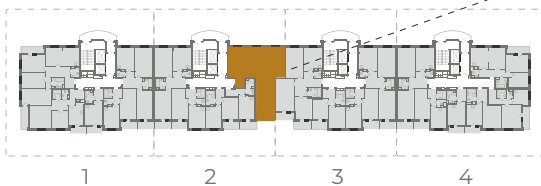
Ипотека
от 15 банков

Стоимость:
13 456 000 руб.

Цена действительна на 26.08.2021 г.



← залив 500 м — Ленинский пр. — М —>



ссылка
на видеобзор
аналогичной
квартиры



3-КОМН. КВАРТИРЫ 88,2 М² С ОТДЕЛКОЙ



ОГНИ ЗАЛИВА
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1

6 подъезд

6 этаж № 556

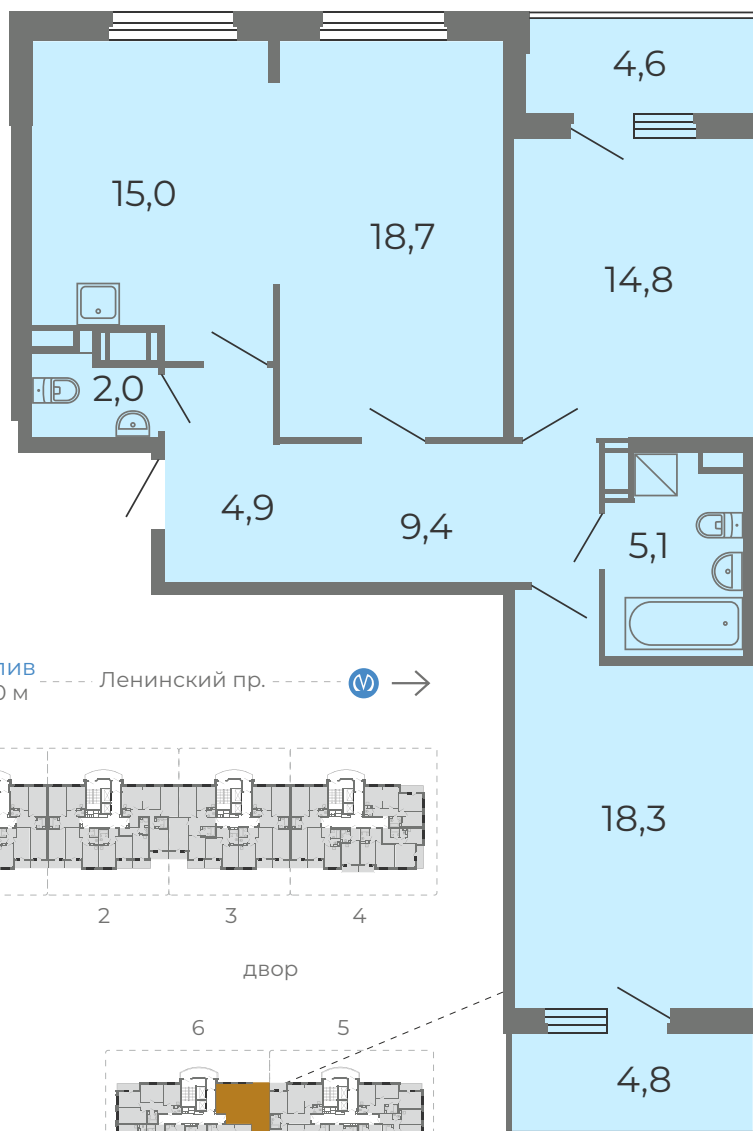
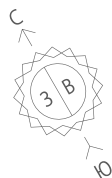
9 этаж № 574

11 этаж № 586

13 этаж № 598

18 этаж № 628

20 этаж № 640



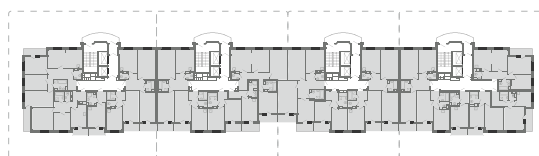
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека
от 15 банков

Стоимость от
14 112 000 руб.

Цена действительна
на 10.09.2021 г.

← залив 500 м — Ленинский пр. — (M) →



двор



ссылка на видеобзор
аналогичной квартиры



3-КОМН. КВАРТИРА 92,3 М² С ОТДЕЛКОЙ

3 подъезд 2 этаж № 204

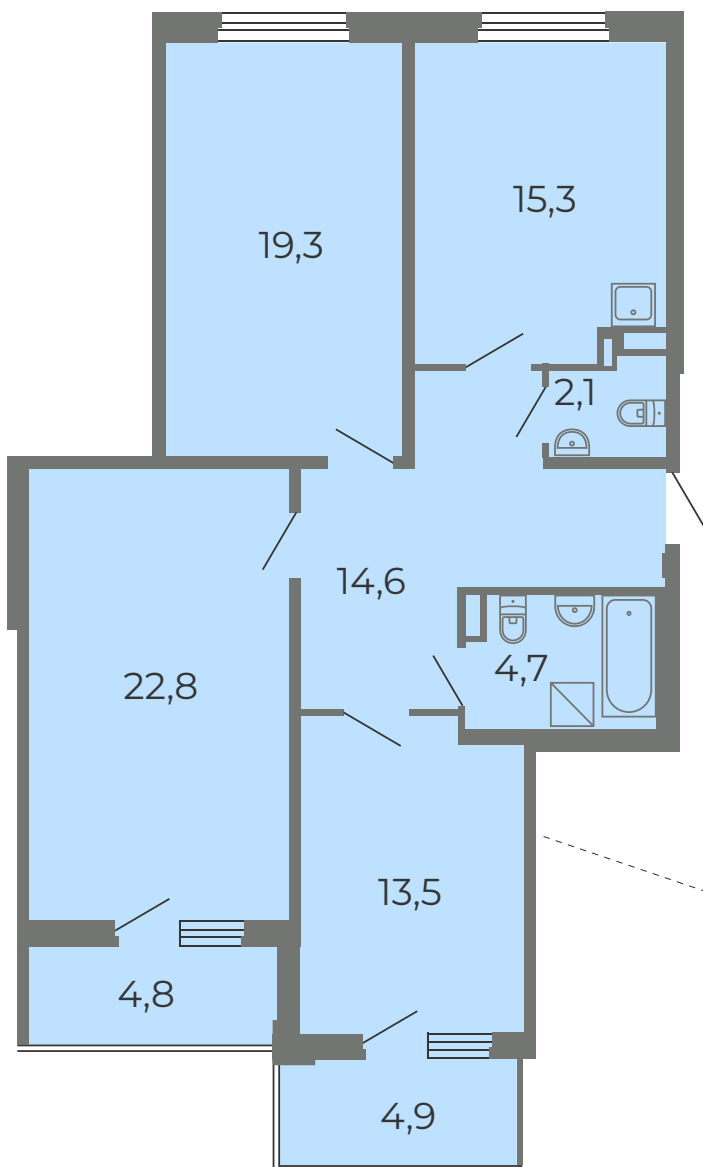


ОГНИ ЗАЛИВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КОМФОРТ-КЛАССА

Санкт-Петербург

Ленинский пр.,
д. 45, корп. 1, стр. 1



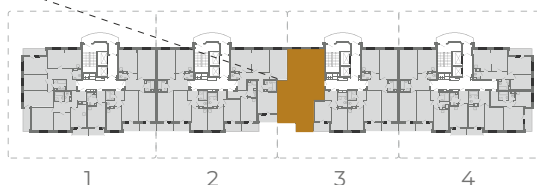
Дом сдан
и заселен в 2021 г.

Ипотека от 15 банков

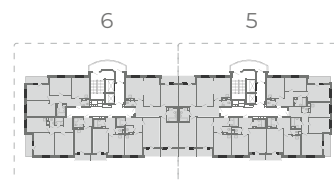
Стоимость: 14 583 400 руб.

Цена действительна на 17.09.2021 г.

← залив 500 м Ленинский пр. →



двор



0+



ссылка
на видеобзор
аналогичной
квартиры



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, Д. 18, ЛИТ. А

+7 812

611 05 50

ognizaliva.ru